

Laudo de Vistoria

I - Identificação:

Processo: 05051700144/10

Requerente: Nova Empreendimentos Imobiliários Riobranquense LTDA.

Denominação: Fazenda São João

Nº. Registro: R15-11.603 / R1-16.573 / R1-16.432 Comarca: Visc. Do Rio Branco

Proprietário: Gilberto Cadedo

Área total da Propriedade: 83.91.50 ha. Área Requerida: 90.000m².

Cobertura vegetal: Pastagem natural e Plantio de Manga.

Técnico Vistoriante: Alfredo Luis Gomes de Souza

Data/ hora da Vistoria: 05/02/2010 a partir de 09:00

II - Da Vistoria Técnica:

Analisar o pedido de exploração florestal em uma área comum, para obras de terraplanagem em uma área de 80.000m², para a construção de ruas, inserida na propriedade acima identificada, com área total de 83.91.50 ha. no lugar denominado fazenda São João, situado no município de Visconde do Rio Branco -- MG, referente ao requerimento de licença protocolado sob o nº05051700144/10.

III - Das Medidas Mitigadoras e Compensatórias exigidas

Tendo em vista os impactos ambientais decorrentes da intervenção que será realizada, enumeramos as medidas mitigadoras e compensatórias que deverão ser implantadas, em contraposição aos danos causados.

Medidas Mitigadoras

1- instalação de sistema de drenagem de águas pluviais com a construção de caixas coletoras ao longo da estrada de acesso;

2- Revegetação imediata, com o uso de gramíneas e leguminosas de rápido crescimento nas áreas onde houve revolvimento de terra;

Medidas Compensatórias

Deverá ser apresentada ao IEF uma proposta de compensação, Projeto e construção de um canteiro na Praça Jorge Carone Filho e Avenida São João Batista.

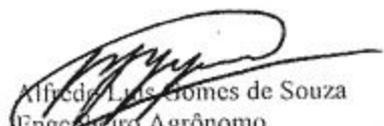
VI - Considerações finais e Conclusão

Tendo em vista o evidente caráter de utilidade pública do empreendimento, assim declarado através dos instrumentos legais pertinentes, cumprindo as exigências da legislação ambiental específica, artigo 37 e 42 da Lei Florestal 14.309/02, por se tratar de intervenção de **baixo impacto**, somos de parecer **FAVORÁVEL** à intervenção em uma área equivalente a 80000m², na propriedade denominada Fazenda São João, de propriedade de Gilberto Cadedo, no município de Visconde do Rio Branco/MG, com a finalidade de abertura de Ruas para Loteamento.

Emitimos o parecer técnico favorável para a intervenção como requerido, desde que garantida a execução das medidas mitigadoras e compensatórias descritas no laudo.

É o parecer,

Viçosa, 11 de Fevereiro de 2010.


Alfredo Luis Gomes de Souza
Engenheiro Agrônomo
CREA 80576/D Masp 1066471-2

Alfredo Luis Gomes de Souza
ENG. AGRÔNOMO - CREA 80576/D
IEF-MG MASP 1066471-2